

Commentaar



De schijn is aangewakkerd

Gedeputeerde Jo-Annes de Bat ligt onder vuur. Ondernemers in Reimerswaal betwijfelen of hij integer heeft gehandeld in het dossier Zanddijk. De weg tussen de A58 en Yerseke moet worden aangepakt. In de buurt van één van de vier mogelijke tracés heeft de broer van De Bat grond. En laat de provincie nou net alle tracés bespreekbaar vinden, behalve dat ene. Dat voedt geruchten.

Zeeland is klein. Het zal niet de eerste keer zijn dat een bestuurder meepraat over iets dat speelt in een gebied waar zijn familie woont. Dat is ook geen bezwaar. De gedragscode van de provincie geeft wel aan dat het gewenst is daarover transparant te zijn, om elke schijn van belangenverstremming te voorkomen.

Intern heeft De Bat dat goed gedaan. Een half jaar geleden meldt hij zijn collega's dat een neef van hem woont bij het tracé dat de provincie op dat moment wil aanleggen. De betreffende neef ziet die weg helemaal niet zitten, dus belangenverstremming is het niet, maar nu weten ze het tenminste.

Maar als er vragen van buiten komen, gaat het fout. Gaat het om een neef of een broer? Bij welk tracé woont diegene nou precies? En zelfs: om welke gedeputeerde gaat het eigenlijk? Tot op heden heeft commissaris van de koning Han Polman alleen de eerste vraag beantwoord, schoorvoetend. Doordat hij niet in praktijk brengt wat hij predikt, is het effect averechts. De schijn van belangenverstremming is aangewakkerd, omdat de provincie niet transparant genoeg is geweest.

Doordat hij niet in praktijk brengt wat hij predikt, is het effect averechts

Stelende vrouw krijgt zwaardere straf

De rechtbank in Middelburg heeft gisteren de 30-jarige S. A. uit 's-Heerenhoek met een taakstraf van 60 uur en een voorwaardelijke celstraf van twee maanden tot een beduidend zwaardere straf veroordeeld dan de aanklager had geëist.

Ad Roos

Middelburg

De aanklager had de rechtbank verzocht de op te leggen straf te beperken tot een voorwaardelijke celstraf van twee maanden.

Ernst

De rechtbank is echter van oordeel dat ook al is er sprake van een overschrijding van de redelijke termijn en heeft de vrouw haar leven drastisch verbeterd, er toch rekening mee moet worden gehouden met

de ernst van de feiten en opgelegde straffen bij soortgelijke feiten.

De vrouw werd veroordeeld voor verwaarlozing van haar kinderen, babbeltucs en diefstallen. Ten tijde van de delicten - in 2016 - was ze zwaar verslaafd aan drank en drugs en had ze een chronisch geldgebrek. Om aan geld te komen bediende ze

Ten tijde van de delicten was ze zwaar verslaafd aan drank en drugs

zich van babbeltucs bij bejaarden-tehuizen en wist ze portemonnees al dan niet met pinpas te ontfutelen. Inmiddels is A. verhuisd naar een plaats buiten Zeeland.

VLISSINGEN

27 Zeeuwen testen in een dag positief op coronavirus

In Zeeland hebben gisteren 27 mensen positief getest op het coronavirus. Dat is afgerond naar boven 7 besmettingen per 100.000 inwoners. Bij dit aantal worden mogelijk extra maatregelen genomen. De signaalwaarde van 7 is een soort 'alarmbel' die door het ministerie van VWS wordt vastgesteld. Die alarmbellen kunnen afgaan als er veel mensen tegelijkertijd ziek worden, in het ziekenhuis worden opgenomen of positief getest worden.



WISSENKERKE

Publiek niet meer welkom bij raad

Door het toenemende aantal coronabesmettingen is er geen publiek meer welkom bij de raadsvergaderingen op Noord-Beveland. Tot nu toe was de gemeente een van de weinige waar de publieke tribune nog wel (beperkt) open was. „Wij hebben een moeilijke beslissing moeten nemen”, begon burgemeester Loes Meeuwisse de vergadering van gisteren. „Want wij vinden dat publiek de kwaliteit van de vergaderingen wel degelijk verbetert. Maar wij hebben geconstateerd dat we na afloop en in de pauzes, als iedereen door elkaar gaat lopen, niet kunnen garanderen dat er 1,5 meter afstand kan worden gehouden.”

VLISSINGEN

Knokken om een plekje voor je auto

Het is knokken om een parkeerplek in de Verlengde Van Dishoeckstraat in Vlissingen. GroenLinks vraagt het college om een oplossing voor de bewoners. De straat herbergt een uitvaartcentrum, sport-schoon, B&B en kamer-verhuur en grenst sinds dit jaar ook nog aan een parkeervergunningzone. Als de huizen bij de buurstraat Jozef Israëlsstraat klaar zijn, wordt de parkeerdruk nog groter, vrezende bewoners. GroenLinks wil dat de gemeente met de inwoners gaat praten over oplossingen.

OVERDRACHTSBELASTING AFGESCHAFT

Zij hebben

De overdrachtsbelasting voor jonge huizenkopers is vanaf 2021 voorbij. Doel: de positie van starters verbeteren. Dat is ook in Zeeland hard nodig. Of het helpt is de vraag.

Mario Wisse

Vlissingen

Vanaf volgend jaar betalen huizenkopers tussen 18 en 35 jaar geen overdrachtsbelasting meer. Dat scheelt 2 procent van de aankoopprijs, in de praktijk al snel 4000 (bij een huis van 2 ton) tot 6000 (huis van 3 ton) euro. Niet verwonderlijk dat ook jonge huizenkopers in Zeeland proberen de overdracht van hun huis over de jaarwisseling heen te tillen.

De 29-jarige Rick de Smit is een van hen. Beter geformuleerd: hij wás een van hen. Want het uitstellen is gelukt. Samen met zijn vriendin Selma kocht hij afgelopen mei voor het eerst in zijn leven een huis, in de Middelburgse wijk Klarenbeek. De overdracht van de woning zou plaatsvinden op 30 december. Vorige week, op Prinsjesdag, kwam hij erachter dat dat wel een héél ongelukkige datum is: 24 uur vóór de afschaffing van de overdrachtsbelasting. „We hadden afgelopen zaterdag een verjaardag en mijn schoonvader zei: ‘Waarom stuur je morgen niet even een mailtje naar de hypotheekadviseur? Misschien kunnen jullie de overdracht nog uitstellen’. Zo is het balletje gaan rollen. Gisteren hoorden we dat de verkopers uitstel geen enkel probleem vinden.”

Lange termijn

Martin Maranus van M2 Makelaars in Vlissingen krijgt sinds vorige week veel klanten als De Smit aan de lijn. „En beleggers vragen juist of de datum naar voren kan worden gehaald, want die gaan volgend jaar van 2 naar 8 procent overdrachtsbe-

lasting.” Maranus begrijpt dat het voor jonge huizenkopers als De Smit lekker is dat de belasting - die al in de tijd van de Spaanse overheersing in de zeventiende eeuw werd ingevoerd - voor jonge huizenkopers verdwijnt. Hij vindt het echter geen doeltreffende maatregel. „In theorie is het gunstig voor starters. Maar bij de gevolgen op de langere termijn zet ik vraagtekens. Ik denk niet dat woningen op deze manier betaalbaar worden. Sterker nog, de kans bestaat dat de prijs-



Er zit dan altijd iemand tussen die een paar procent boven de vraagprijs biedt

- Hendrik van Hoeve, makelaar

zen door dit initiatief juist harder gaan stijgen. Dat mensen zeggen: ik kan nu nog nét iets meer betalen. Dat komt vooral door de huidige schaarste op de woningmarkt. Volgens mij help je starters beter door meer huizen te bouwen die betaalbaar voor hen zijn.”

Averechts effect

Ook de Zeeuws-Vlaamse makelaar Hendrik van Hoeve, tevens voorzitter van de Zeeuwse afdeling van makelaarsvereniging NVM, verwacht een averechts effect. „Als wij een starterswoning onder de 200.000 euro aanbieden, zijn er dertig mensen die het willen kopen. Er zit dan altijd iemand tussen die een paar procent boven de vraagprijs biedt, omdat er geen

Westerscheldetunnel nacht dicht

TERNEUZEN De Westerschelde-tunnel is komende week een nacht dicht voor groot onderhoud. De stremming begint dinsdag 29 september om 20.30 uur en duurt tot 04.00 uur. Als het werk meezit, gaat de tunnel eerder open.

De Westerschelde tunnel gaat één keer per jaar een avond en een

nacht dicht voor groot onderhoud. Voor dat werk is het nodig dat beide tunnelbuizen sluiten.

Dit jaar wordt een deel van het Tolplein opnieuw geasfalteerd en vindt onderhoud plaats aan de overkapping. Omrijden moet via Antwerpen. Borden geven de route aan.

ALMANAK

Tip? redactie@pzc.nl

Traumaatje

De nachtkijker voor zijn zoons zeventiende verjaardag haalde bij de Vlissingse vader een klein traumaatje naar boven. Digitaal handig als hij ruim zestien jaar geleden nog was, monteerde hij een webcam boven het bedje van zijn toen nog piepjonge zoontje. Dankzij de nachtkijkfunctie van

die camera, kon hij op zijn werk zien hoe zijn spruit rustig sliep. Dat was leuk, en schattig en een grote afleiding voor zijn werk. Tot de kleine wakker werd. Helverlichte ogen vrienden recht de camera in. Vader schrok zich wezenloos. Voortaan bleef hij braaf verder werken.

KOOPZONDAG
IN GOES

LAATSTE ZONDAG
VAN DE MAAND

GRATIS PARKEREN, M.U.V. DE PARKEERGARAGE